

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauvorhaben : Neubau einer Kindertagesstätte
Dahlienweg 22
14532 Stahnsdorf

Bauherr : Gemeinde Stahnsdorf
Annastraße 3
14532 Stahnsdorf

Leistungsumfang : Putz- und Stuckarbeiten

Angebotssumme netto : EUR

Angebotssumme brutto : EUR

geprüfte Summe brutto: EUR

(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift)

(Datum)

INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 911aktuell Neuba Kita Stahnsdorf

Umfang: Putz- und Stuckarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ	Ebene	Seite
----	-------	-------

5	Putz- und Stuckarbeiten	3
---	-------------------------	---

5.1	Innenputz	3
-----	-----------	---

5.2	Außenputz	9
-----	-----------	---

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 911aktuell Neuba Kita Stahnsdorf
5 Putz- und Stuckarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5 Putz- und Stuckarbeiten

Die Gemeinde Stahnsdorf errichtet eine Kindertagesstätte auf einem Grundstück am Dahlienweg in 14532 Stahnsdorf.

Für das Gebiet gelten die Vorgaben des Bebauungsplanes 17 " Gebiet südlich der Blumensiedlung an der Hortensienstraße".

Auf dem unbebauten Grundstück (derzeit Grünfläche/Grasland) , bestehend aus 3 Flurstücken, soll ein zweigeschossiges Massivgebäude in den Abmessungen von ca. 30 x 43m zuzüglich Spielplatz-, Stellplatz- und Wirtschaftsflächen errichtet werden.

Der Baustellenverkehr soll ausschließlich von der L 77n über Gladiolenweg und einer befestigten Baustraße erfolgen. Die Befahrung der Straßen der Blumensiedlung, mit Baufahrzeugen, ist untersagt.

Befahrbarkeit und Logistik für die Baustellen- und Lieferfahrzeuge ist eigenverantwortlich durch die Auftragnehmer zu prüfen/auszuwählen und zu koordinieren.

Baustrom und Bauwasser werden durch den AG zur Verfügung gestellt.

Für die Beteiligung an Medienverbräuchen und Versicherung werden folgende pauschalen Abzüge in Prozent vereinbart.

Anteil Bauwasser	0,20% der Abrechnungssumme
Anteil Baustrom	0,30% der Abrechnungssumme
Anteil Bauwesenversicherung	0,40% der Abrechnungssumme

Sicherheitseinbehalt	3,00% der Auftragssumme
----------------------	-------------------------

Gewährleistungseinbehalt	3,00% der Abrechnungssumme
--------------------------	----------------------------

Sicherheits- und Gewährleistungseinbehalte können durch Bürgschaften ausgelöst werden.

Ordnung und Sauberkeit auf der Baustelle:

Die Baustelle ist fortlaufend sauber zu halten.

Material und verwendbare Materialreste sind geordnet zu lagern.

Das Anlegen von Schutthaufen, Materialrestanhäufungen und Verpackungsablagen ist untersagt.

Alle Arbeitskräfte sind über die eigenverantwortliche Entsorgung von Getränke- und Essenverpackungen eindrücklich zu belehren.

Bei Zuwiderhandlungen behält sich der AG vor, Reinigungen durch Dritte, mit Kostenumlage auf den Verursacher, vorzunehmen.

5.1 Innenputz

Die Putzarbeiten sind zeitlich folgendermaßen zu kalkulieren:

- Innenputz EG + Nebengebäude
- Innenputz OG
- Außenputz
- nachträgliche Putzarbeiten

Es sind also 4 zeitlich versetzte Abschnitte zu berücksichtigen. Die Putzarbeiten können nicht in einem Zuge ausgeführt werden.

5.1.1 Bauteile schützen, Folie

Bauteile zum Schutz mit Folie abkleben oder staubdicht abdecken.

Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	1	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	420,00	m ²	_____	_____
--	--------	----------------	-------	-------

5.1.2 Schlitzte schließen

Installationschlitz in Wänden oberflächenbündig vor
Aufbringung des Flächenputzes mit Putzmörtel schließen.
Breite bis 100mm
Tiefe bis 50mm

	200,00	m	_____	_____
--	--------	---	-------	-------

5.1.3 Putzprofile, verzinkt

verzinkte Putzprofile (Eckschutzschienen,
Putzanschlussprofil, Putzabschlussprofil)
liefern und lot-/waagrecht an Kanten im Innenbereich mit
Befestigungsmittel, nach Wahl des Auftragnehmers.
Putzdicke : bis 15 mm

	300,00	m	_____	_____
--	--------	---	-------	-------

5.1.4 Putzprofile, Edelstahl

Putzprofile (Eckschutzschienen, Putzanschlussprofil,
Putzabschlussprofil) aus rostfreiem Stahl (z.B.: Werkstoff
Nr. 1.4301) zum Einbau in Feuchträumen liefern und lot-
/waagrecht an Kanten im Innenbereich mit
Befestigungsmittel, nach Wahl des Auftragnehmers.
Putzdicke : bis 15 mm

	200,00	m	_____	_____
--	--------	---	-------	-------

5.1.5 Beweg.fugenprofil, verzinkt, Innenputz

Bewegungsfugenprofil durch zwei Trägerprofile aus
verzinktem Stahlblech für senkrechte Wandfugen im
Innenbereich.
Putzdicke : 15 mm

	20,00	m	_____	_____
--	-------	---	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	1	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.1.6 Bew.fugenprofil,verz.,Eckfugen,Innenputz

Bewegungsfugenprofil bei Innenkanten durch Kombinieren von zwei Profilen aus verzinktem Stahlblech, im Innenbereich.

Putzdicke : 15 mm

20,00	m		
-------	---	--	--

5.1.7 Anputzleisten, Kunststoff

geeignete 3D Kunststoff-Anputzleisten zum Anschluss an Rahmenprofile liefern und fachgerecht montieren.

200,00	m		
--------	---	--	--

5.1.8 Wanddurchbruch verputzen, bis 1000 cm²

Wanddurchbruch nachträglich verputzen, inkl. Angleichen an den vorhandenen Putz.

Ansichtsfläche: bis 1000 cm²

10	St		
----	----	--	--

5.1.9 Wanddurchbruch verputzen, 1000-5000 cm²

Wanddurchbruch nachträglich verputzen, inkl. Angleichen an den vorhandenen Putz.

Ansichtsfläche: 1000 bis 5000 cm²

5	St		
---	----	--	--

5.1.10 Deckendurchbruch verputzen, 300-1000 cm²

Deckendurchbruch nachträglich verputzen, inkl. Angleichen an den vorhandenen Putz.

Ansichtsfläche : 300 bis 1000 cm²

5	St		
---	----	--	--

5.1.11 Deckendurchbruch verputzen, bis 300 cm²

Deckendurchbruch nachträglich verputzen, inkl. Angleichen an den vorhandenen Putz.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	1	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Ansichtsfläche: bis 300 cm²

10	St	_____	_____
----	----	-------	-------

5.1.12 Unterputz, Kalkzement, Fliesen, 1-lagig

Unterputz aus Kalkzement, einlagig, für das Kleben von Fliesen an Wänden in Feuchträumen. erhöhter Ebenheitsbedarf / Lehrenputz

Putzgrund : KS-Mauerwerk Innenwände,
Porenbeton-Außenwände

Mörtelart : GP (Normalputzmörtel)

Putzgrundvorber.: Spritzbewurf CS IV (PIII)

Oberputz : Mörtelgruppe CS III (PII)

Oberfläche : abgezogen und glatt verrieben

Putzdicke : 15 mm

Bauteil : Wände

730,00	m ²	_____	_____
--------	----------------	-------	-------

5.1.13 Unterputz, Kalkzement, Fliesen, Leibung

Unterputz aus Kalkzement, einlagig, für das Kleben von Fliesen an Wänden in Feuchträumen. erhöhter Ebenheitsbedarf / Lehrenputz

Putzgrund : Ziegelmauerwerk

Mörtelart : GP (Normalputzmörtel)

Putzgrundvorber. : Spritzbewurf CS IV (PIII)

Oberputz : Mörtelgruppe CS III (PII)

Oberfläche : abgezogen und glatt verrieben

Putzdicke : 15 mm

Bauteil : Leibungen

Leibungstiefe : 250 mm

120,00	m	_____	_____
--------	---	-------	-------

5.1.14 Grundierung, Untergrund saugend

Grundierung stark saugender Untergründe mit Grundiermittel.

Putzgrund : Kalksandstein und Porenbeton

3940,00	m ²	_____	_____
---------	----------------	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	1	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.1.15 Spritzbewurf, voll deckend

Spritzbewurf als Putzgrundvorbereitung, voll deckend.

Putzgrund : stark saugend

Mörtelgruppe : CS IV (PIII)

4025,00 m²**5.1.16 Kalkzementputz, 2-lagig, IW**

Kalkzementputz, zweilagig, im Innenbereich.

Putzgrund : KS, Porenbeton

Mörtelart : GP (Normalputzmörtel)

Unterputz : Mörtelgruppe CS II/III (P II)

Oberputz : Mörtelgruppe CS I/II (P I)

Oberfläche : abgerieben, geglättet und gefilzt

Oberflächenqualität : Q2

Putzdicke : 15 mm

Bauteil : Wände

inkl. Kellenschnitt zu angrenzenden Bauteilen

4025,00 m²**5.1.17 Zulage Q3**

Zulage für das Verputzen eines Treppengeländer

Das Treppenauge der innenliegenden Treppe ist als

Wandscheibe ausgebildet, welche verputzt werden muss.

Zulage ist für:

- Schutzmaßnahmen der Treppe

(2 Läufe je 11 Stg 16.4/28 cm)

-

25,00 m²**5.1.18 Leibungsputz**

Leibungsputz an Wandöffnungen lot-und fluchtgerecht ausführen.

Leibungstiefe: ca. 25 cm

Untergrund: Porenbetonmauerwerk

Putzdicke: ca. 25mm

Oberflächenqualität Q 2, geglättet und gefilzt

Material: KZ-Putz

150,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	1	Innenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.1.19 Putz, innen, Mehrstärke

Mehrpreis je 5 mm Mehrstärke für Innenputz.

200,00 m²**5.1.20 Gerüst für Putzarbeiten**

Lieferung, Vorhaltung und Montage eines Gerüsts für die Treppe, die Rutsche und den Luftraum im Foyerbereich
 - Fläche von Luftraum+Treppe+Rutsche = ca. 4,50 x 6,90
 - Höhe OKFF EG bis UK Decke OG = ca. 6,91

1,00 psch

5.1.21 Kompriband bis 7 mm

Lieferung und Einbau eines Kompribandes bis 7 mm
 Fugenbreite

100,00 m

5.1.22 Kompriband von 7 -15 mm

Lieferung und Einbau eines Kompribandes von 7-15 mm
 Fugenbreite

100,00 m

5.1.23 Spachtelputz

Betonbauteile wie z.B. Treppenunterseiten mit einem Spachtelputz versehen, um die Schalungsabdrücke zu kaschieren und eine einheitliche Oberfläche / Optik herzustellen.
 inkl. Untergrundvorbereitungen (z.B. Haftgrund)

30,00 m²**5.1 Innenputz****Summe:**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	2	Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.2 Außenputz**5.2.1 Bauteilschutz**

Bauteile und Einrichtungsgegenstände zum Schutz mit Folie abkleben.
Leistung inkl. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Putzarbeiten.

Bauteile: Fenster, Türen

420,00 m²**5.2.2 Faserleichtputz Typ II als Unterputz**

Herstellen eines Unterputzes aus Faserleichtputz Typ II aus mineralischen Bindemitteln mit Zuschlagstoffen und Zusätzen für Unterputz an Wänden im Außenbereich.

Putzgrund: Porenbeton

Mörtelart: LW (Leichtputzmörtel), CS II

Putzart: Unterputz

Putzdicke: 20 mm

inkl. Untergrundvorbereitung Grundierung / Haftgrund / Putzhaftbrücke auf Mauerwerk, Beton und Teilbereichen aus eingelegten extrudierten Polysterolplatten (Oberfläche gut aufrauen, abbürsten und Putzhaftbrücke mit Zahntraufel horizontal verziehen)

- Kellenschnitt in Stoßbereichen verschiedener Bauteile, an Decken und Wänden herstellen.

Angeb. Fabrikat:

805,00 m²**5.2.3 Faserleichtputz Typ II als Unterputz an Leibungen**

Faserleichtputz wie in der Position zuvor beschrieben, jedoch an Leibungen von Öffnungen > 2,5 m².

150,00 m²**5.2.4 vollflächige Armierung**

vollflächige Armierung des Putzes mit Außenputzgewebe, alkalibeständig, weichmacherfrei, schiebefest, Maschenweite 10x10 mm

805,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	2	Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.2.5 Gewebewinkel 10x15 aus PVC

150,00 m

5.2.6 mineralischer Edelputz als Oberputz - Scheibenputz

Herstellen eines eingefärbten mineralischen Edelputzes als dünn-schichtiger Oberputz an Wänden im Außenbereich.

Im System abgestimmt auf den Unterputz

Mörtelart: CR (Edelputzmörtel)

Mörtelgruppe: CS II (P II)

Struktur: Scheibenputz, Körnung 3 mm

Farbton: grau-beige (Farbfächer KEIM Avwantgarde S.04 Nr.32),

in kleineren Teilflächen grün (NCS S2060-G60Y)

Kellenschnitt in Stoßbereichen verschiedener Bauteile, an Decken, Wänden und Holzbauteilen herstellen.

Angeb. Fabrikat:

805,00 m²**5.2.7 mineralischer Edelputz als Oberputz an Leibungen**

Oberputz wie in der Position zuvor beschrieben, jedoch an Leibungen von Öffnungen

Leibungstiefe : 200 mm

150,00 m

5.2.8 Egalisierungsanstrich

Herstellen eines Egalisierungsanstrichs auf eingefärbten Putzflächen, deckend, passend zum Scheibenputz.

805,00 m²**5.2.9 Egalisierungsanstrich an Leibungen**

Egalisierungsanstrich wie in der Position zuvor beschrieben, jedoch an Leibungen von Öffnungen

Leibungstiefe : 200 mm

150,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	2	Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.2.10 Sockelputz Kita

Herstellen eines Sockelputzes wie folgt:

- bündig, in einer Ebene mit normalem Fassadenputz
- Sockel-Leichtputz, CS III auf Wände (Untergrund: XPS-Dämmung) und Leibungen von Öffnungen > 2,50 m², Sockel-Leichtputz lot- und fluchtgerecht herstellen, Putzdicke nach DIN V 18550
- inkl. Untergrundvorbereitung Grundierung / Haftgrund / Putzhaftbrücke
- extrudierte Polyesterplatten (Oberfläche gut aufräumen, abbürsten und Putzhaftbrücke mit Zahntraufel horizontal verziehen)
- Armierungsgewebe faltenfrei einbetten
- Überzug mit Filzputz, sauber abfilzen als anstrichbereiter Filzputz
- Aufbringen eines zweimaligen Anstriches als Vor- und Deckanstrich im Sockelbereich. Mindeststandzeit Filzputz je nach Witterung beachten, Farbe nach Wahl des AG's (heller Farbton-Farbgruppe I)

60,00 m²**5.2.11 Sockelputz Nebengebäude**

Herstellen eines Sockelputzes wie folgt:

- bündig, in einer Ebene mit normalem Fassadenputz
- Sockel-Leichtputz, CS III auf Wände (Untergrund: KS Mauerwerk mit mineralischer Dichtschlämme) und Leibungen von Öffnungen > 2,50 m², Sockel-Leichtputz lot- und fluchtgerecht herstellen, Putzdicke nach DIN V 18550
- inkl. Untergrundvorbereitung Grundierung / Haftgrund / Putzhaftbrücke
- Armierungsgewebe faltenfrei einbetten
- Überzug mit Filzputz, sauber abfilzen als anstrichbereiter Filzputz
- Aufbringen eines zweimaligen Anstriches als Vor- und Deckanstrich im Sockelbereich. Mindeststandzeit Filzputz je nach Witterung beachten, Farbe nach Wahl des AG's (heller Farbton-Farbgruppe I)

15,00 m²**5.2.12 mineralische Dichtschlämme + Schutzschicht**

vertikale Außenabdichtung mit zementgebundener flexibler Dichtschlämme in zwei Arbeitsgängen streichen/spachteln im Sockelbereich von Aussenwandflächen

Belastungsart: W1.1-E

Trockenschichtdicke: mind. 3 mm

Untergrund: Putz

Höhe umlaufend: ca. 10 cm

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	2	Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

(5 cm über OKG, 5 cm unter OKG)
inkl. Verlegen einer 50 cm hohen Noppenfolie mit Vlies als Schutzschicht

180,00 m

5.2.13 Sockelprofil, verzinkt, PVC, Außenputz

Sockelprofil aus verzinktem Stahlblech mit PVC-Überzug zur Trennung von Wand- und Sockelbereich im Außenbereich. Befestigungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers.

Putzdicke: 20 mm

Farbe PVC: weiß

180,00 m

5.2.14 Drahteckwinkel

Lieferung und Einbau von Drahteckwinkel aus geeignetem Draht auf Unterputzdicke lot- und fluchtrecht versetzen

140,000 lfdm

5.2.15 Putzabschlussprofil

Lieferung und Einbau eines Putzabschlussprofils auf Unterputzdicke lot- und fluchtrecht versetzen

50,000 lfdm

5.2.16 Anputzleisten

Anputzleisten liefern und einbauen. Auf angrenzende Bauteile wie z.B. Türen, Fenster, etc. selbstklebende U-Profil-Anputzleisten lot- und fluchtrecht anbringen.

Die Anputzleiste ist so einzubauen, dass die Endbeschichtung mit dem U-Profil abschließt.

200,000 lfdm

5.2.17 Armierungsgewebe

Armierungsgewebe aus hochreißfestem, alkalibeständigem Material über Rohbaumaterialwechseln, labilen Putzgründen u.ä. außerhalb der Putzmitte faltenfrei einbetten

90,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	911aktuell	Neuba Kita Stahnsdorf
	5	Putz- und Stuckarbeiten
	2	Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

5.2.18 Armierungspfeile

Armierungspfeile als Diagonalarmierung aus hochreißfesten, alkalibeständigen Material an Flächeneinschnitten (z.B. Fensterecken, Aussparungen usw.) diagonal außerhalb der Putzmitte einbetten.

120 St

5.2.19 Dämmstreifen Deckenrand EPS WLG 035, 12cm

Lieferung und Einbau/Einkleben/Dübeln eines XPS-Dämmstreifens für die Stirnkanten der Decke, WLG035, D=12 cm, H=25 cm

150,00 m

5.2.20 Dämmstreifen Attika EPS WLG 035, 12cm

Lieferung und Einbau/Einkleben/Dübeln eines XPS-Dämmstreifens für die Stirnkanten der Decke, WLG035, D=12 cm, H=1,00 m

150,00 m

5.2.21 Schutzmaßnahmen Putz

Schutzmaßnahmen für den Putz vor erhöhter Aufheizung durch Sonneneinstrahlung und Wasserentzug durch Wind durch Abhängen der geputzten Fassadeflächen herstellen, vorhalten und wieder entfernen

1150,00 m²**5.2.22 Spachtelputz**

Betonbauteile wie z.B. Treppenunterseiten und Wandscheiben aus Beton im Außenbereich mit einem Spachtelputz versehen, um die Schalungsabdrücke zu kaschieren und eine einheitliche Oberfläche / Optik herzustellen.

inkl. Untergrundvorbereitungen (z.B. Haftgrund)

80,00 m²**5.2.23 WDVS-Decke von unten**

Minerallwollendämmung für Dämmung einer auskragenden Decke von unten liefern und montieren (kleben und dübeln), WLG 035, D=22 cm, inkl. Armierungsputz, Gewebe,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 911aktuell Neuba Kita Stahnsdorf
5 Putz- und Stuckarbeiten
2 Außenputz

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Oberputz, Körnung 2mm, inkl. Anstrich grau-beige (Farbfächer KEIM Avwantgarde S.04 Nr.32)				
	15,00	m ²	_____	_____
5.2	Außenputz		Summe:	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 911aktuell Neuba Kita Stahnsdorf
5 Putz- und Stuckarbeiten

Ausgabeumfang: Gesamtbetrag
OZ in EUR

Zusammenstellung

5.1	Innenputz	_____
	Zu-/Abschlag in %	_____
	Zu-/Abschlag als Betrag	_____
5.2	Außenputz	_____
	Zu-/Abschlag in %	_____
	Zu-/Abschlag als Betrag	_____
5	Summe	=====
	19 % MwSt	_____
	Bruttosumme Putz- und Stuckarbeiten	=====