

Überarbeitung der Erschließungs- und Parzellierungsplanung des B-Planes Nr.17, Wohnbebauung „Schmale Enden II“ in 14532 Stahnsdorf

■ Ausgangssituation ■ **Planungskonzept** ■ Regenentwässerungsplanung ■ Vorzugsvariante

Flächenbilanzierung nach Wohngebiets-, Verkehrs- und Grünutzungen



Planung von 13.11.2013

	Planung mit Stichstr.	Planung mit Planstr. A	B-Plan 17
	158.213,00	158.252,00	158.405,00
Grünflächen	20.939,00	20.715,00	20.197,00
g1	277,00	277,00	
g2	15.371,00	15.371,00	
g3	1.504,00	1.504,00	
g4	1.700,00	1.700,00	
g5	224,00	0,00	
g6 (Strasse)	1.863,00	1.863,00	
Sondernutzungen	3.435,00	3.435,00	3.463,00
Kita	3.435,00	3.435,00	3.463,00
Wohngebietsflächen	109.135,00	107.747,00	106.902,00
WA1	8.517,00	8.517,00	
WA2	10.300,00	10.300,00	
WA3	8.760,00	8.760,00	
WA4	8.760,00	8.760,00	
WA5	8.760,00	8.760,00	
WA6	8.078,00	8.078,00	
WA7	3.500,00	3.500,00	
WA8	2.550,00	2.550,00	
WA9	5.470,00	5.470,00	
WA10	5.465,00	5.465,00	
WA11	5.465,00	5.465,00	
WA12	5.470,00	5.470,00	
WA13	2.700,00	2.700,00	
WA14	0.500,00	1.930,00	
WA15	14.610,00	4.137,00	
WA16	0,00	8.750,00	
WA17	0,00	5.235,00	
Sonderwohnform	4.230,00	3.900,00	0,00
Erschließung	24.704,00	26.355,00	26.953,00
Sammelstrasse 11 m			
Hortensienstr.	4.372,00	4.372,00	
Gladiolenweg	183,00	183,00	
Grünstrasse	2.927,00	2.927,00	
Sammelstrasse 9m			
	1.314,00	1.314,00	
	826,00	826,00	
	561,00	620,00	
	1.412,00	1.412,00	
	1.316,00	1.316,00	
	2.736,00	2.736,00	
	951,00	951,00	
	850,00	850,00	
	695,00	695,00	
	830,00	830,00	
	880,00	880,00	
	880,00	880,00	
	907,00	907,00	
	559,00	559,00	
	564,00	564,00	
	564,00	564,00	
	459,00	414,00	
	459,00	410,00	
	459,00	2.145,00	

Überarbeitung der Erschließungs- und Parzellierungsplanung des B-Planes Nr.17, Wohnbebauung „Schmale Enden II“ in 14532 Stahnsdorf

■ Ausgangssituation ■ Planungskonzept ■ Regenentwässerungsplanung ■ **Vorzugsvariante**

**Vorzugsvariante
der Planung mit Umgebung**

