

Vorlage zur Beschlussfassung

für das Gremium: **Gemeindevertretung Stahnsdorf**

Beratung: öffentlich

Aussprache:

amtl. Bekanntmachung: Ja

Drucksachen- Nr.

08/006

Beratungsfolge:

Termin	Gremium	Beratungsergebnis
31.01.2008	Hauptausschuss	
05.02.2008	Bau-, Verkehr- und Umweltausschuss	
14.02.2008	Gemeindevertretung Stahnsdorf	

Betreff

Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Gebiet südlich der Blumensiedlung an der Hortensienstraße" (im Sprachgebrauch: Schmale Enden II) Stand Juni 2007

Beschlussvorschlag

Beschluss der Gemeindevertretung Stahnsdorf über die Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. S. 3316) zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gebiet südlich der Blumensiedlung an der Hortensienstraße“ (im Sprachgebrauch: Schmale Enden II) der Gemeinde Stahnsdorf, Stand Juni 2007.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gebiet südlich der Blumensiedlung an der Hortensienstraße“ (im Sprachgebrauch: Schmale Enden II), Stand Juni 2007 bis zum 16.11.2007 vorgebrachten Anregungen privater Personen sowie die Stellungnahmen der von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung Stahnsdorf geprüft und mit folgendem Ergebnis gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen:

- siehe Anlage der DS 08/006 Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB

Die Verwaltung wird beauftragt, die Personen sowie die Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Problembeschreibung/Begründung: zur DS Nr. 08/006

Die Gemeindevertretung Stahnsdorf hat in ihrer Sitzung am 20.09.2007 den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gebiet südlich der Blumensiedlung an der Hortensienstraße“ (im Sprachgebrauch: Schmale Enden II), Stand Juni 2007 beschlossen. Die öffentliche Auslegung erfolgte in der Zeit vom 15.10.2007 bis einschließlich 16.11.2007. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 01.10.2007 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag: (bei Bedarf auszufüllen und zutreffendes unterstreichen)

Nr.	vom	Betreff / Kurzbezeichnung / Thema
06/004	09.03.2006	Einleitungsbeschluss 1. Änderungsverfahren
07/090	20.09.2007	Beschluss über die frühzeitige Abwägung der Stellungnahmen
07/091	20.09.2007	Beschluss über den Entwurf der 1. Änderung Stand Juni 2007

Finanzielle Auswirkungen :

<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nein	Haushaltsjahr:
--------------------------	---------------------------------------	-----------------------

Planmäßige / überplanmäßige / außerplanmäßige Ausgabe (Zutreffendes unterstreichen)

Haushaltsstelle:	
Summe in EUR:	
Bezeichnung der Haushaltsstelle:	

Deckungsvorschläge: lfd. HH-Jahr HAR

Haushaltsstelle:	Summe in EUR	Bezeichnung der Haushaltsstelle:

Antragsteller / zust. Amtsleiter

Kämmerer

Bürgermeister